

| | | | |
|---------|----------------------------------|-------|----|
| 物件種目 | [住居用] アパート | | |
| 物件名 | 湊川町6丁目アパート | | |
| 号室名 | 5 (2階部分) | | |
| 所在地 | 〒652-0041 兵庫県神戸市兵庫区湊川町6丁目3-21 | | |
| 交通 | 西神山手線「湊川公園」徒歩9分 | | |
| 建築構造 | 木造 地上2階 | | |
| 間取タイプ | ワンルーム | | |
| 専有面積 | 22㎡ | 開口部方位 | |
| 築年 | 1969年04月 | | |
| 現況/入居時期 | 空室 / 2024年11月下旬 | | |
| 賃料 | 33,000 円 | | |
| 共益費・管理費 | なし | | |
| 敷金 | なし | | |
| 礼金 | なし | | |
| 保証金 | なし | 償却・敷引 | なし |
| 更新料 | なし | | |
| 契約期間 | 普通借家 2年間 | | |
| 町内会費 | | | |
| 駐車場 | | | |

備考

室内は禁煙です。

1年未満に解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金が必要です。
室内天井の照明は残置物です。
雨漏り・上階からの漏水による動産の被害については補償しません。

保証人なし相談可能
洗濯機置場設置予定
エアコン設置予定

設備

【位置】 角部屋・最上階 【キッチン】 給湯器(都市ガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】 風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・バス・トイレ別
・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン(冷暖房) 【その他】 電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・フロアタイル

条件

【条件】 保証会社利用必須



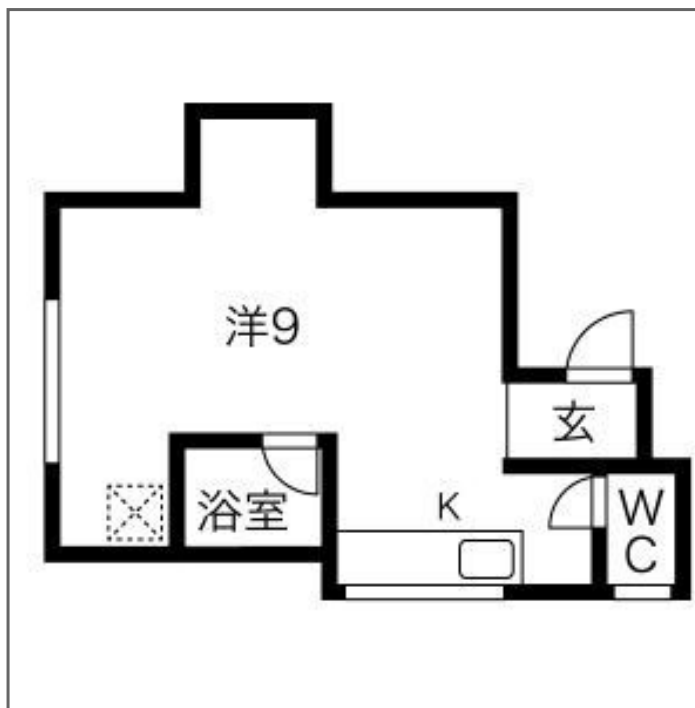
敷金ゼロ

~~敷金~~

礼金ゼロ

~~礼金~~

内覧可能



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：

法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円(「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円)・鍵交換代：19,800円(契約時)

兵庫県知事免許(9)第9120号 (公社)全日本不動産協会 全国賃貸管理ビジネス協会 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟 (公社)不動産保証協会

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7-4

TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理