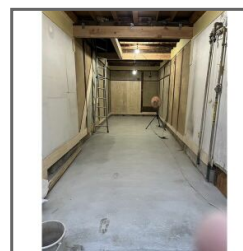
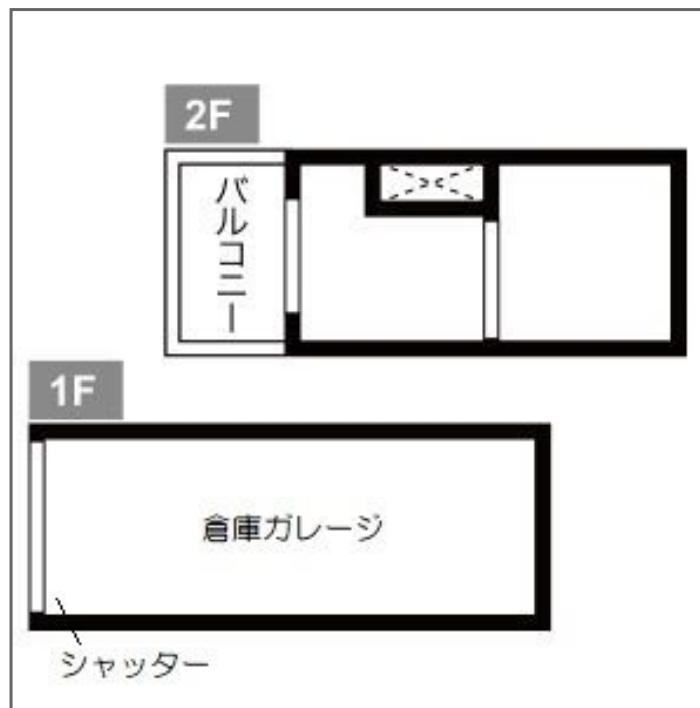


物件種目	[事業用] その他		
物件名	矢田3丁目倉庫ガレージ(西2)		
号室名	家屋番号:20番36		
所在地	〒546-0023 大阪府大阪市東住吉区矢田 3 丁目9-5		
交通	南大阪線「矢田」徒歩4分		
建築構造	木造 地上2階		
間取タイプ	テナント		
専有面積	39.49㎡	開口部方位	
築年	1961年06月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	33,000 円		
共益費・管理費			
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	定期借家 2年間		
町内会費			
駐車場			
備考			
保証会社費用(初回のみ)が0円になります (申込から2週間以内の契約・決済、11月30日までの申込対象) 1年未満の解約は賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金が必要です。			
雨漏り以外のすべての補修費用は借主負担です。 雨漏りなどの漏水による動産の被害については補償しません。 保証人なし相談可能			
2年更新の定期借家契約となります。 2階を使用する場合は補強が必要です。 バルコニーは使用できません。			
設備			
【その他】 電気・水道(公営)			
条件			
【条件】 保証会社利用必須			

敷金ゼロ  
~~敷金~~礼金ゼロ  
~~礼金~~内覧可能  


この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：  
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約

兵庫県知事免許(9)第9120号 (公社)全日本不動産協会 全国賃貸管理ビジネス協会 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟 (公社)不動産保証協会

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7-4

TEL: 078-272-1000 FAX: 078-272-2700

取引態様：貸主代理